

07

Di manakah tuntutan harta sepencarian boleh difailkan?

Di Mahkamah Tinggi Syariah berdasarkan permastautin pemohon.

08

Siapakah yang layak membuat tuntutan harta sepencarian bagi tanah FELDA?

i. Isteri

Bermaksud seorang wanita yang dinikahi secara sah di sisi undang-undang dan dimaksudkan sebagai isteri yang sama-sama memasuki rancangan dan bersama-sama mengusahakan tanah rancangan.

ii. Bekas Isteri

Isteri yang perkahwinannya dengan pemegang pertama (peneroka) telah dibubarkan dan semasa perkahwinannya berkuat kuasa, bekas isteri tersebut turut sama menyumbang/mengusahakan tanah rancangan.

iii. Waris Kadim

Waris terdekat dan boleh mewarisi harta si mati mengikut hukum syarak.

09

Apakah perkara-perkara yang perlu diambil tindakan bagi membolehkan Jabatan Bantuan Guaman memberikan bantuan?

Setiap bantuan permohonan oleh pemohon yang ingin mendapatkan khidmat Jabatan Bantuan Guaman perlu mengemukakan dokumen atau butir-butir yang berikut:

Butir-butir perkahwinan

- (a) Surat nikah asal/surat cerai asal/surat ruju' asal;
- (b) Sijil kelahiran anak-anak.

Butir-butir pihak kena tuntutan

- (a) Nama/alamat/pekerjaan suami/isteri;
- (b) Nama/alamat majikan suami/isteri.

Butir-butir tentang aset atau harta

- (a) Jenis aset atau harta;
- (b) Status aset atau harta;
- (c) Dokumen yang berkaitan (geran tanah, kereta, syer, dll);
- (d) Perjanjian Jual-Beli/Perjanjian Pinjaman Bank;
- (e) Dokumen penilaian harta yang terkini;
- (f) Sijil kematian; dan
- (g) Surat mentadbir harta pusaka/probet.

10

Apakah caruman Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) milik suami/isteri dikira sebagai harta sepencarian?

Muzakarah Jawatankuasa Majlis Kebangsaan Bagi Hal Ehwal Agama Islam Malaysia (MKI) kali ke-128 telah memutuskan bahawa tuntutan harta sepencarian ke atas wang KWSP yang dimiliki oleh ahli KWSP yang beragama Islam bagi mereka yang layak adalah diharuskan.



Ibu Pejabat:

Jabatan Bantuan Guaman, Aras 1,
Bahagian Hal Ehwal Undang-Undang Presint 3,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62692 Putrajaya

No Telefon:

03-88851827 (Sivil) | 03-88851826 (Syariah)

CATATAN:

**RISALAH INI IALAH SUATU PENERANGAN RINGKAS
UNTUK PENGETAHUAN ORANG RAMAI SAHAJA. IA
BUKAN NASIHAT UNDANG-UNDANG YANG LENGKAP
DAN TERPERINCI.**



JABATAN PERDANA MENTERI
JABATAN BANTUAN GUAMAN

HARTA SEPENCARIAN



www.jbg.gov.my



[jabatanbantuanguaman](https://www.facebook.com/jabatanbantuanguaman)

01

Apakah yang dimaksudkan dengan harta sepencarian?

Sesuatu harta, sama ada harta alih atau harta tak alih yang diperolehi secara bersama semasa perkahwinan berkuat kuasa mengikut syarat-syarat yang ditentukan oleh Hukum Syarak, termasuklah harta yang diperolehi sebelum berkahwin tetapi telah dimajukan atau ditingkatkan nilainya dalam masa perkahwinan hasil usaha atau sumbangan bersama mereka.

02

Apakah perkara yang diambil kira dalam menentukan harta sepencarian?

Sumbangan Secara Langsung

Bermaksud pihak-pihak dalam perkahwinan itu telah bersama-sama memberikan sumbangan (merupakan modal dan wang) mereka dalam memperoleh harta berkenaan.

Sumbangan Secara Tidak Langsung

Bermaksud suatu sumbangan yang bukan berbentuk wang atau benda tetapi menghasilkan harta atau aset tertentu. Sumbangan ini, sama ada melalui idea, dorongan, nasihat, kata-kata semangat, menjaga keselesaan, menimbulkan ketenteraman dan sebagainya kepada pasangan yang berusaha secara langsung dan berjaya mendapatkan harta dan aset tersebut.

03

Siapakah yang berhak menuntut harta sepencarian dan bilakah tuntutan boleh dibuat?

Tuntutan harta sepencarian boleh dibuat kepada Mahkamah Tinggi Syariah oleh suami atau isteri:

- Semasa tuntutan poligami;
- Selepas penceraian; atau
- Selepas kematian pihak suami atau isteri (oleh bekas suami atau bekas isteri).

04

Bagaimanakah penentuan kadar pembahagian harta sepencarian dilakukan?

Kadar pembahagian harta sepencarian adalah berdasarkan takat sumbangan yang diberikan oleh pihak-pihak dalam perkahwinan tersebut dan juga akan ditentukan oleh mahkamah berdasarkan faktor-faktor yang berikut:

- Takat sumbangan yang dibuat oleh pihak-pihak dalam bentuk wang, harta atau kerja dalam memperoleh harta tersebut;
- Apa-apa hutang yang terhutang oleh salah satu pihak yang telah dilakukan bagi manfaat kebaikan mereka bersama (usaha bersama sahaja); dan
- Keperluan anak-anak yang belum dewasa dalam perkahwinan itu.

05

Bagaimanakah perintah pembahagian harta sepencarian dibuat?

Melalui proses pengantaraan di JBG sama ada:

- Melepaskan hak (ibra'): Dilakukan secara persetujuan antara Pihak-Pihak;
- Secara bayaran balik: Suami atau isteri ingin memiliki keseluruhan harta tersebut, hendaklah menyerahkan sejumlah wang kepada pihak satu lagi sebagai ganti wang yang telah dibayar semasa pembelian harta itu (mengikut bahagian tertentu);
- Secara penjualan: iaitu persetujuan antara suami dan isteri untuk menjual harta yang dipertikaikan dan harta tersebut dijual. Hasil jualan tersebut dibahagi mengikut kadar sumbangan pihak-pihak; atau
- Pembahagian secara sama rata: dalam keadaan kedua-dua pihak telah sama-sama menyumbang dengan kadar yang sama dalam memperoleh harta tersebut.

Melalui proses perbicaraan di mahkamah:

- Perbicaraan akan melibatkan keterangan dan pembuktian oleh pihak-pihak berdasarkan sumbangan masing-masing bagi harta tersebut; dan
- Mahkamah akan membuat pertimbangan dengan mengambil kira kadar yang munasabah dan takat sumbangan pihak-pihak dalam memperoleh aset atau harta itu.

06

Apakah perkara-perkara yang perlu dinyatakan semasa membuat tuntutan di mahkamah?

Perkara yang diperlukan semasa membuat tuntutan pada amnya meliputi:

- Maklumat berkaitan jenis harta, sama ada harta alih atau harta tak alih;
- Status harta (sama ada harta tersebut mempunyai syarat atau sekatan atau liabiliti);
- Takat sumbangan dalam pemilikan harta itu;
- Dokumen-dokumen pembelian atau pemilikan aset atau harta seperti tanah, rumah, kereta atau syer;
- Saksi-saksi yang boleh menerangkan bagaimana pemilikan aset atau harta itu, sama ada berpunca daripada harta pusaka (yang dimajukan), usaha bersama atau usaha tunggal satu pihak; dan/atau
- Bukti tanggungan-tanggungan salah satu pihak seperti hutang piutang atau anak-anak dalam jagaan.

